

BÄSTA MEDLEMMAR I LAPPBÖLE VATTENANDELSLAG

1. Lappböle vattenandelslags (Lapvok) fastighetspumpstationer

När Lapvok vattenförsörjningsnät byggdes år 2014 installerades en fastighetspump för respektive anslutning. Fastighetspumpen är fastighetsägarens egendom och hen svarar för att den är i funktionsdugligt skick. Fastighetspumpens livslängd är beroende av dess användning och regelbundna service. Servicen omfattar bl.a disk av pumpstationens innandöme samt avlägsnande av sediment från behållarens botten. Sediment som kan innehålla sand och sten kan samlas på behållarens botten. Pumpen i behållaren kan ta skada av material i avfallsvattnet som inte kan rivs sönder och förkortar pumpens livslängd. Pumpens funktion är att behandla avloppsvattnet till en konsistens att den blir lätt flytande och pumpbar i Lapvoks stamlinjenät. Serviceintervallen för pumpstationen är individuell beroende av användning och material som behandlats. Minimering av serviceintervaller och servicekostnader förutsätter att varje fastighet använder pumpstationen enligt angivna rekommendationer och enligt tillverkarens direktiv.

Fastighetspumpstationen bör hantera endast avfallsvatten.

Pumpstationen bör hantera endast:

- Disk och byk tvättvatten
- Personliga tvättvatten
- WC spolvatten

Till hushållens avfallsvatten hör inte:

- Matfett
- Matrester, potatis – och fruktskal
- Lösningemedel, olja, bensin o.dyl
- Målning, lim, medicin
- Kaffesump, sand, kattlitter, mull
- Tandborstar, plastpåsar
- Bommullsstickor, cigarettstumpar, kondomer
- Pappersdukar, sanitetsbindor, trosskydd, tidningar, blöjor

Rengöring av fastighetspumpstationen och tömning av sediment rekommenderas utföras med 1-5 års intervaller. En årlig kontroll/rengöring kan utföras med en vanlig trädgårdsslang, för att rengöra ”vippornas” funktion, som reglerar pumpens startimpuls. En grundlig rengöring och tömning av sediment rekommenderas med fem års intervaller beroende av användningen.

Byggande av Lapvoks vattenförsörjningsnät var ett projekt, som kostade ca. tre miljoner euro, vilket finansierades med medlemmarnas anslutningsavgifter, understöd från Kyrkslätt kommun och NTM-centralen samt ett banklån på totalt 420000€. Banklånet amorteringstid beräknades till 10 år, varvid verksamhetsområdets år 2014 icke anslutna fastigheter samt beräknade nya fastigheter täcker lånekostnaden samt amorteringen. Lånet dedikerades således till stamlinjens kostnad för icke anslutna fastigheter år 2014.

Lapvok har betalt lånet i sin helhet per 30.4.2023, inom den överenskomna låneperioden samt i enlighet med återbetalningsprogrammet.

Lapvoks styrelse har beslutat använda en del av verksamhetsöverskottet år 2023 för att granska och rengöra alla Lapvoks medlemmars fastighetspumpar på Lapvoks bekostnad.

Rengöringsprocedurerna tillfaller, enligt anslutningsvillkoren fastighetsägaren, men det här året står Lapvok för kostnaderna som beställts av Eerola Yhtiöt (Eerola) och kommer att utföras under juni-

juli. Rengöringen som Eerola utför är frivillig men vi rekommenderar att möjligast många godkänner den erbjudna tjänsten.

Lapvok ger åt Eerola en lista, som innehåller Lapvoks alla anslutningar och den tel. nummer som är registrerad i Lapvoks register. Eerola meddelar några dagar i förväg om rengörings proceduren om fastighetsägaren så önskar (e-post/tel. uppgifter nedan). Rengöringsproceduren förutsätter inte att fastighetsägaren är närvarande, ifall hen inte så önskar. När proceduren är utförd lämnar Eerolas representant ett meddelande om utförd rengöring i fastighetens postlåda. Eerola gör dessutom en rapport till Lapvok som inkluderar alla rengjorda fastighetspumpstationer. Eerola kommer att utföra rengöringarna i logistiskt praktisk ordning, d.v.s grannars pumpstationer ”i samma bil”. Ifall någon fastighetsägare (medlem) inte önskar, att hens pumpstation rengörs, som en del av den här operationen ber jag att Ni meddelar därom innan 5.6.2023 till:

- Kaj-erik.monten@monten.fi telefon nummer 0408382775 eller
- Jukka.strand@eerolayhtiot.fi telefon nummer 0408409372

2. Avläsning av vattenmätare för av Lapvok levererat hushållsvatten - påminnelse

Lapvok fakturerar vatten- och avloppsavgifterna kvartalsvis i april, juli, oktober och januari. Lapvoks medlemmar uppmanas att meddela vattenmätarställningen under följande perioder: **20-30.3/ 20-30.6/20-30.9 och 20-30.12**, via internet adressen <http://ilmoitus.lapvok.fi> eller via Lapvoks hemsidor. Inloggning sker med det namn som är registrerat för medlemmen i Lapvoks register samt en fastighets specifik användnings ”kod”.

Vattenmätarens mätarställning kan också meddelas per post till Lapvoks fakturering:

Azets Insight Oy
c/o Gustav Lundström
P.O 99,
10601 Ekenäs

Med vänliga vårhälsningar
LAPPBÖLE VATTENANDELSLAG

Enligt uppdrag av styrelsen
Kaj-Erik Montén
Styrelse ordförande